# PŘÍLOHA Č. 3 – OBCHODNÍ PODMÍNKY (PŘEDLOHA SMLOUVY)

**veřejné zakázky s názvem**

**„Vybavení výzkumné laboratoře“**

Vysvětlivky k předloze smlouvy

*1) Tato předloha se týká výlučně plnění zakázky s názvem „Vybavení výzkumné laboratoře“*

*2) Uchazeči vyplní pouze části smlouvy určené k vyplnění. Jiné pasáže smlouvy nelze měnit.*

*3) Jakékoliv nejasnosti či nesrovnalosti zadavatel důrazně doporučuje řešit formou dotazu, případně žádosti o dodatečné informace kontaktní osobě zadavatele, kterou je Ing. Jiří Rotschedl, +420 775 180 382,* [*jrotschedl@elisabeth.cz*](mailto:jrotschedl@elisabeth.cz)

K U P N Í S M L O U V A

uzavřená ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

v platném znění, mezi níže uvedenými stranami:

1. Kupující:

**ELISABETH PHARMACON, spol. s r. o.**

Sídlo společnosti: Nám. Svobody 87/18, 602 00 Brno  
Korespondenční adresa: Rokycanova 4437/5, Brno-Židenice   
IČ: 26258412  
DIČ: CZ26258412  
Kontaktní osoba: Ing. Jiří Rotschedl, +420 777 729 740, jrotschedl@elisabeth.cz

Zapsána do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl „C“, vložka 40647,  
zastoupená **Petrem Čermákem**, jednatelem.

dále jen „***kupující***“

1. Prodávající:

**XXX Název firmy XXXXXX**

Sídlo: XXXXXX  
IČ: xxxxxxxx  
DIČ: xxxxxxxx  
Kontaktní osoba: xxxxxxxx

**zastoupená** **XXX XXXXX**

dále jen „***prodávající***“

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Kupující je řešitelem projektu s názvem „Výzkumné a vývojové centrum ELISABETH PHARMACON“ (dále jen „Projekt“) a příjemcem podpory na uvedený projekt z Operačního programu Podnikání, inovace a konkurenceschopnost (dále jen „OP PIK“). Účelem uvedeného projektu je zvýšení výzkumné kapacity rozšířením přístrojového vybavení v rámci Výzkumného a vývojového centra ELISABETH PHARAMCON.
2. Smluvní strany tímto prohlašují, že je jim známa povinnost dodržet požadavky na publicitu v rámci programů strukturálních fondů stanovené v čl. 9 nařízení Komise (ES) č. 1828/2006 a Pravidel pro publicitu v rámci OP PIK, a to ve všech relevantních dokumentech týkajících se předmětu plnění této smlouvy.

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy (dále též „**Smlouva**“) je dodání zboží, které je podrobně specifikováno v příloze č. 1 Smlouvy. „**Zbožím**“ se pro účely Smlouvy rozumí níže uvedené zařízení:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Položka | Název zboží | Typové označení |
| 1 | **XXX** | **XXX** |
| 2 | **XXX** | **XXX** |

1. Součástí dodávky zboží je rovněž poskytnutí služeb spočívajících v jeho instalaci a uvedení do provozu, přičemž:
   1. Instalací se rozumí usazení zařízení v místě plnění, případně jeho sestavení či propojení a dále napojení zboží na zdroje, zejména připojení k elektrickým rozvodům, k slaboproudým a optickým rozvodům, rozvodu vody, demineralizované vody, plynu, technických plynů, tepla, chladu či vzduchotechniky (je-li funkce zboží podmíněna takovým připojením);
   2. Uvedením zařízení do provozu se rozumí jeho odzkoušení a ověření správné funkce, případně jeho seřízení, jakož i provedení jiných úkonů a činností nutných pro to, aby zařízení mohlo plnit sjednaný či obvyklý účel.
2. Prodávající a kupující dále ujednávají, že dále je prodávající v rámci dodávky kromě shora uvedeného rovněž povinen a zavazuje se:
   1. zařízení dopravit, provést jeho instalaci na kupujícím za tím účelem určeném místě;
   2. zařízení plně integrovat se zařízením stavby, ve které bude instalováno;
   3. zařízení uvést do plně funkčního a provozuschopného stavu.
   4. předat kupujícímu doklady, jež jsou nutné k převzetí a k užívání zařízení, zejména:
      1. předání veškeré dokumentace vztahující se ke zboží, která je potřebná pro nakládání se zbožím a pro jeho provoz nebo kterou vyžadují příslušné právní předpisy a české a evropské technické normy, zejména pak prohlášení o shodě podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, resp. dle zákona č. 123/2000 Sb., o zdravotnických prostředcích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a příslušných prováděcích předpisů,
      2. technické dokumentace,
      3. pokynů pro údržbu, servisní knížky apod.
   5. náležitě seznámit neomezený počet uživatelů - obsluhy zařízení a bezplatně ji zaškolit v místě instalace zařízení tak, aby byla schopna se zařízením bez jakýchkoli komplikací zacházet a řádně ji užívat. Seznámení i školení bude provedeno v českém jazyce.
   6. v budoucnu doškolit zdarma nový personál laboratoře a provést pokročilé školení stávajících uživatelů v českém jazyce;
   7. předat soupisy jednotlivých položek dodaného zařízení;
   8. odvézt a zlikvidovat všechny obaly a další materiály použité při plnění dodávky, v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a příslušnou vyhláškou města Brna;
3. Definici předmětu Smlouvy upřesňuje Podrobná technická specifikace, která je obsažena v příloze č. 1 Smlouvy. Pokud však ke splnění požadavků Kupujícího specifikovaných v  příloze č. 1 Smlouvy a k řádnému provedení a provozu požadovaných přístrojů budou potřebné i další dodávky a práce v příloze č. 1 Smlouvy nebo v této Smlouvě výslovně neuvedené, je Prodávající povinen tyto dodávky a práce na své náklady obstarat či provést a do svého plnění zahrnout bez dopadu na kupní cenu.
4. Prodávající se zavazuje za podmínek stanovených touto Smlouvou řádně a včas na svůj náklad a na svoji odpovědnost dodat a předat Kupujícímu zboží specifikované v příloze č. 1 Smlouvy do místa plnění, převést na něho vlastnické právo ke zboží a provést služby a práce specifikované v odst. 1. Prodávající prohlašuje, že dodávané zboží je nové, nemá žádné vady faktické ani právní, neváznou na něm zástavy ani žádná jiná práva třetích osob. Prodávající odpovídá za to, že dodané zboží, služby a práce budou provedeny s odbornou péčí a v souladu se všemi platnými právními předpisy, touto Smlouvou i příslušnými přílohami k této Smlouvě a s relevantními technickými a kvalitativními normami.
5. Kupující se zavazuje řádně a včas dodané zboží, služby a práce převzít. Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu Kupní cenu za podmínek a způsobem uvedeným ve Smlouvě. Kupující se stává vlastníkem zboží a nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího podpisem protokolu o předání a převzetí zboží.
6. Předmětem této smlouvy je taktéž poskytnutí licencí k dodanému softwaru v rozsahu požadovaném v zadávacích podmínkách a ve Smlouvě, přičemž odměna za licenci je zahrnuta v ceně zboží dle této smlouvy. Prodávající je povinen kupujícího s licenčními podmínkami prokazatelně seznámit nebo na ně alespoň odkázat.

Článek III.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena je stanovena na základě nabídky prodávajícího předložené v rámci výběrového řízení jako cena maximální a nepřekročitelná pro dodávku vymezenou v čl. 2 Smlouvy a činí:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Pol. č. | Název zboží | Počet | Kupní cena v CZK bez DPH | Výše DPH v CZK | Kupní cena v CZK vč. DPH |
| 1 | **Název přístroje** | **XX** | **XX** | **XX** | XX |
| CELKEM: | | XX | XX | XX | XX |

1. Podrobný rozpis kupní ceny, resp. jednotlivých položek je uveden v **příloze č. 2** Smlouvy ve formě položkového rozpočtu vycházejícího z podrobné technické specifikace a obchodních podmínek Smlouvy.
2. Cena obsahuje veškeré náklady spojené s dodávkou zboží a provedením sjednaných služeb a prací, zejména náklady pořízení zboží včetně nákladů na jeho výrobu, náklady na dopravu zboží na místo plnění včetně případných nákladů na manipulační mechanismy, náklady na pojištění zboží, ostrahu zboží do jeho předání a převzetí, daně a poplatky spojené s dodávkou zboží, náklady na průvodní dokumentaci a náklady spojené s uskutečněním veškerého plnění, které je součástí dodávky. Sjednaná kupní cena je nezávislá na vývoji cen a kurzových změnách.
3. Prodávající prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou požadavků Kupujícího na zboží a že správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré dodávky, služby a práce, které jsou nezbytné pro řádné splnění závazku prodávajícího ze Smlouvy a že při stanovení ceny dle této Smlouvy:
4. překontroloval dodávané zboží
5. prověřil místní podmínky pro provedení předmětu smlouvy,
6. při kalkulaci ceny zohlednil všechny technické a obchodní podmínky uvedené ve Smlouvě.
7. Není-li výslovně uvedeno jinak, veškeré ceny v této Smlouvě uvedené se rozumí bez daně z přidané hodnoty (dále také „**DPH**“), která bude prodávajícím účtována dle předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
8. Kupní cena je doložena položkovým rozpočtem. Prodávající ručí za to, že položkový rozpočet je v úplném souladu s obchodními a technickými podmínkami dodávky sjednanými ve Smlouvě. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu slouží k prokazování finančního objemu dodaného a instalovaného zboží. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny nejvýše přípustné po celou dobu realizace dodávky. Prodávající nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění dodávky.
9. Sjednaná cena dodávky je cenou nejvýše přípustnou. Změna výše ceny je možná pouze v případě, že po podpisu Smlouvy a před termínem předání a převzetí dodávky dojde ke změnám sazeb DPH (je možná pouze změna výše DPH).
10. Nárok na zaplacení kupní ceny vzniká převzetím předmětu smlouvy kupujícím. Kupní cena bude uhrazena jednorázově po dodání předmětu smlouvy a podpisu předávacího protokolu na základě faktury – daňového dokladu se splatností 30 dnů ode dne jeho vystavení.
11. Celková kupní cena je za kompletní dodávku předmětu smlouvy a je v ní zahrnuta dodávka všech přístrojů včetně všech jejich součástí a příslušenství, dále doprava, instalace, uvedení do provozu včetně instruktáže a záznamu o ní, obal, doklady a veškeré další náklady související s realizací dodávky zboží.

Článek IV.

Dodací podmínky

1. Předmět smlouvy uvedený v článku II. této smlouvy bude dodán na adresu uvedenou kupujícím, tj. ELISABETH PHARMACON, spol. s r. o., Rokycanova 4437/5, Brno-Židenice**,** nejpozději ke dni **14. 04. 2017**.
2. Dodání přístroje potvrdí prodávajícímu odpovědný zaměstnanec kupujícího podpisem na předávacím protokolu.
3. Odpovědným pracovníkem kupujícího oprávněným k zadávání pokynů pracovníkům prodávajícího a převzetí předmětu smlouvy je Ing. Jiří Rotschedl, tel.: +420 777 729 740.

Článek V.

Závazky a oprávnění smluvních stran

1. Prodávající garantuje, že přístroje splňují veškeré požadavky příslušných právních předpisů a českých a evropských technických norem, zejména pak požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, resp. v případě přístroje č. 2 zákona č. 123/2000 Sb., o zdravotnických prostředcích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a příslušných prováděcích předpisů.
2. Kupující se zavazuje poskytnout včas všechno potřebné vybavení nutné pro instalaci přístroje v laboratoři a potřebnou součinnost při instalaci a proškolení (instruktáži).
3. Kupující je oprávněn nepřevzít zboží, pokud prodávající zboží nedodá řádně a včas, zejména pokud prodávající nedodá přístroje v dohodnuté kvalitě, poškozené nebo rozbité, příp. prodávající nedodá potřebnou dokumentaci k přístrojům nebo neprovede činnosti podmiňující uvedení přístrojů do provozu a činnosti podmiňující jejich řádnou funkčnost.
4. Záruční doba na zboží se sjednává na dobu **36 měsíců** a běží od převzetí zboží kupujícím. Pokud je v technické či výrobní dokumentaci výrobce stanovena:
   1. kratší záruční doba, platí ustanovení o záruce dle předchozí věty tohoto článku Smlouvy;
   2. delší záruční doba, platí ustanovení o záruce dle technické či výrobní dokumentaci výrobce.
5. Záruční servis bude zahájen do **24 hodin** od doručení nahlášení závady tak, aby byla závada urychleně specifikována, a v případě jednoduché poruchy ihned odstraněna. Opravy budou prováděny v místě instalace zařízení a budou provedeny v nejkratší možné lhůtě, tj. bez zbytečného odkladu. Při výskytu závaznější poruchy, popř. při nutnosti importu náhradních dílů ze zahraničí, požaduje kupující jejich dodání včetně odstranění poruchy nejpozději do **2 týdnů** od nahlášení závady. **O dobu od nahlášení vady do jejího úplného odstranění se prodlužuje záruční doba**.
6. Prodávající garantuje dostupnost záručního a pozáručního servisu přístroje včetně náhradních dílů po dobu **8 let** od podpisu předávacího protokolu.
7. Prodávající garantuje, že při dodržení záručních podmínek kupujícím jsou náhradní díly, práce a cesta servisního technika bezplatné.
8. Pozáruční servis není předmětem této smlouvy. Prodávající se přesto zavazuje k uzavření smlouvy pro zajištění pozáručního servisu za podmínek, které prodávající deklaroval nabídce výběrového řízení na pořízení těchto přístrojů.

Článek VI.

Smluvní pokuta

1. V případě, že prodávající nedodrží sjednaný termín dodání předmětu smlouvy uvedený v článku IV. odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny za každý i započatý den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit nejpozději do 30 dnů ode dne jejího písemného vyúčtování.
2. V případě, že kupující nedodrží sjednanou lhůtu splatnosti nebo výši platby podle článku III. této smlouvy, je povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z neuhrazené kupní ceny za každý i započatý den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit nejpozději do 30 dnů ode dne jejího písemného vyúčtování.
3. V případě, že nahlášená vada na zboží nebude odstraněna dle podmínek této smlouvy, uhradí prodávající kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1500,- Kč za každý započatý den, kdy takováto vada na zboží trvá, tzn. kdy vada nebyla odstraněna v souladu se Smlouvou.
4. Prodávající se zavazuje, že uhradí kupujícímu škodu na majetku kupujícího nebo jeho klientů, kterou způsobí dodané zboží v souvislosti s jeho vadou nebo poruchou.

Článek VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Kupující má právo odstoupit od smlouvy v případě, že předmět této smlouvy nebyl dodán v provedení, které je uvedeno ve Smlouvě, nebo technické parametry neodpovídají uživatelskému manuálu přístroje a technické dokumentaci.
2. Prodávající je povinen v případě, že nebyla řádně uhrazena sjednaná částka, upozornit písemně o této skutečnosti kupujícího. V případě, že kupující řádně neuhradí částku ani ve stanovené lhůtě po obdržení písemného upozornění, má prodávající právo odstoupit od této smlouvy. V tomto případě je kupující povinen umožnit za
3. účelem převzetí přístroje zaměstnancům prodávajícího přístup do prostor, ve kterých je umístěn.
4. Vzájemné finanční vyrovnání při odstoupení od smlouvy dle odst. 1 nebo 2 se provede na základě následné písemné dohody obou smluvních stran. Odstupující strana má přitom nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů spojených s odstoupením od smlouvy a dále i na náhradu škody, která jí v důsledku toho vznikla.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy kupujícím z důvodu pozastavení nebo ukončení poskytování finančních prostředků určených ke krytí výdajů plynoucích z realizace Projektu, prodávající nebude po kupujícím požadovat náhradu škody, která mu v této souvislosti vznikne.

Článek VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Jakákoliv změna v této kupní smlouvě musí být provedena písemně formou dodatků ke smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Prodávající i kupující souhlasí se zpřístupněním nebo zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu.
3. Prodávající poskytne kupujícímu a všem subjektům oprávněným ke kontrole projektu, z něhož je tato veřejná zakázka financována, veškerou potřebnou součinnost a dokumentaci při výkonu kontrol týkajících se této smlouvy, jejích dodatků, jakož i dalších dokumentů, které s veřejnou zakázkou souvisejí, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci. Prodávající je dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších předpisů osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
4. Veškeré právní poměry smluvních stran se řídí právním řádem České republiky, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též „**Občanský zákoník**“). Neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy.
5. Prodávající prohlašuje, že je připraven tuto Smlouvu plnit i v případě změny okolností a přijímá odpovědnost za (nebezpečí změny) okolností ve smyslu §1765 Občanského zákoníku. Strany dohodou určují, že postup podle ustanovení §1766 Občanského zákoníku není přípustný.
6. Smluvní strany souhlasí s řešením jakýchkoliv sporů přednostně dohodou. V případě, že nebude spor vyřešen smírně, volí si strany jako místně příslušný soud věcně příslušný soud v Brně.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
8. Tato kupní smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.
9. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, jejímu obsahu bezezbytku porozuměly a že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.
10. Nedílnou součástí Smlouvy jsou její přílohy, a to:

* příloha č. 1 - podrobná technická specifikace,
* příloha č. 2 - položkový rozpočet,

V …………………. dne: V Brně dne:

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

**Jméno a příjmeni**  Petr Čermák **pozice** jednatel společnosti

**Název firmy** ELISABETH PHARMACON, spol. s r. o.

(za ***prodávajícího***)(za ***kupujícího***)

# Příloha č. 1 - podrobná technická specifikace

**Doplní uchazeč dle technické specifikace v zadávací dokumentaci**

# Příloha č. 2 – položkový rozpočet

**Doplní uchazeč**